COMUNE DI MOLA DI BARI

ZONA OMOGENEA DI TIPO "C_3"

Per residenze e attività commerciali e direzionali

Ift = **1,25** mc/mq

Tipo di intervento	Costo base anno 2006		Costo base anno 2023	Tab. D	Tab. E	Tabelle F			tipo di intervento					ONERI DI URBANIZZAZIONE					
						fino a 500 mt.	da 501 a 2000 mt.	da 2001 a 5000 mt.	NC	DR	RR	PEEP	EC	fino a 500 mt.		da 501 a 2000 mt.		da 2001 a 5000 mt.	
														100 %		100 %		100 %	
N C	UP	11,22	16,30	1,1	1,1	1,5	1,3	1,1	0,8					UP	23,67	UP	20,51	UP	17,36
	US	13,49	19,58											US	28,43	US	24,64	US	20,85
	UT	24,71	35,88											UT	52,10	UT	45,15	UT	38,21
D R	UP			1,1	1,1	1,5	1,3	1,1		0,7				UP	20,71	UP	17,95	UP	15,19
	US	"	"											US	24,88	US	21,56	US	18,24
	UT													UT	45,59	UT	39,51	UT	33,43
R R	UP			1,1	1,1	1,5	1,3	1,1			0,6			UP	17,75	UP	15,38	UP	13,02
	US	"	"											US	21,32	US	18,48	US	15,64
	UT													UT	39,07	UT	33,86	UT	28,65
P E E P	UP			1,1	1,1	1,0	1,0	1,0				0,8		UP	15,78	UP	15,78	UP	15,78
	US	"	"											US	18,95	US	18,95	US	18,95
	UT													UT	34,73	UT	34,73	UT	34,73
E C	UP			1,1	1,1	1,5	1,3	1,1					0,8	UP	23,67	UP	20,51	UP	17,36
	US	"	"											US	28,43	US	24,64	US	20,85
	UT													UT	52,10	UT	45,15	UT	38,21

Per i piani di lottizzazione è prescritto da parte dei proprietari (art. 21-5° comma):
1) Cessione gratuita aree per urbanizzazione primaria e secondaria;
2) Urbanizzazione primaria da realizzare o monetizzare per il costo effettivo;
3) Urbanizzazione secondaria, da versare il contributo secondo la presente tabella.